

# DAS ARTMANN

URBAN . AM FLUSS . BEIM PARK



W Top 3.13, Wohnen und Aufenthalt

AR	2,05
Bad/WC	7,87
DU/WC	6,95
Gard.	6,84
SR	5,68
VR	4,75
WC	1,77
Wohnküche	44,49
Zimmer	14,10
Zimmer	22,28
<b>Total</b>	<b>116,78 m<sup>2</sup></b>

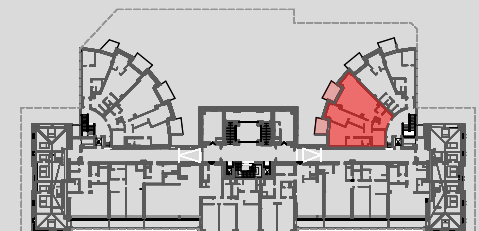
W Top 3.13, Parteienkeller

R.AR	3,62
<b>Total</b>	<b>3,62 m<sup>2</sup></b>

W Top 3.13, Außenfläche

Balkon	7,50
Balkon	8,54
<b>Total</b>	<b>16,04 m<sup>2</sup></b>

Raumhöhe bis zu 255 cm



Obere Donaustraße



DG1

Top 3.13

M=1:100 0 3m

Die dargestellte Möblierung ist nur ein Lösungsvorschlag. Sanitäreinrichtung und Küchenanschlüsse werden mitangeboten. Änderungen aus technischen oder baubehördlichen Gründen vorbehalten.

