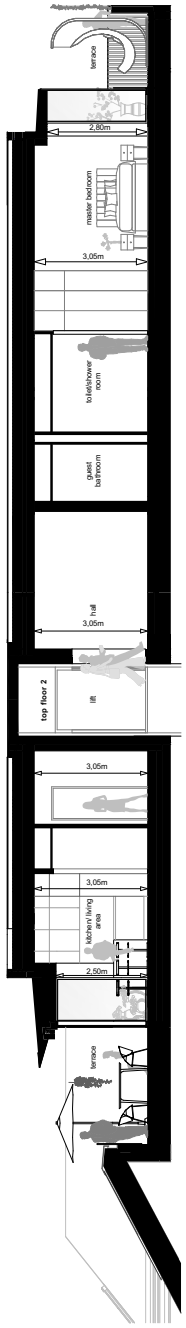
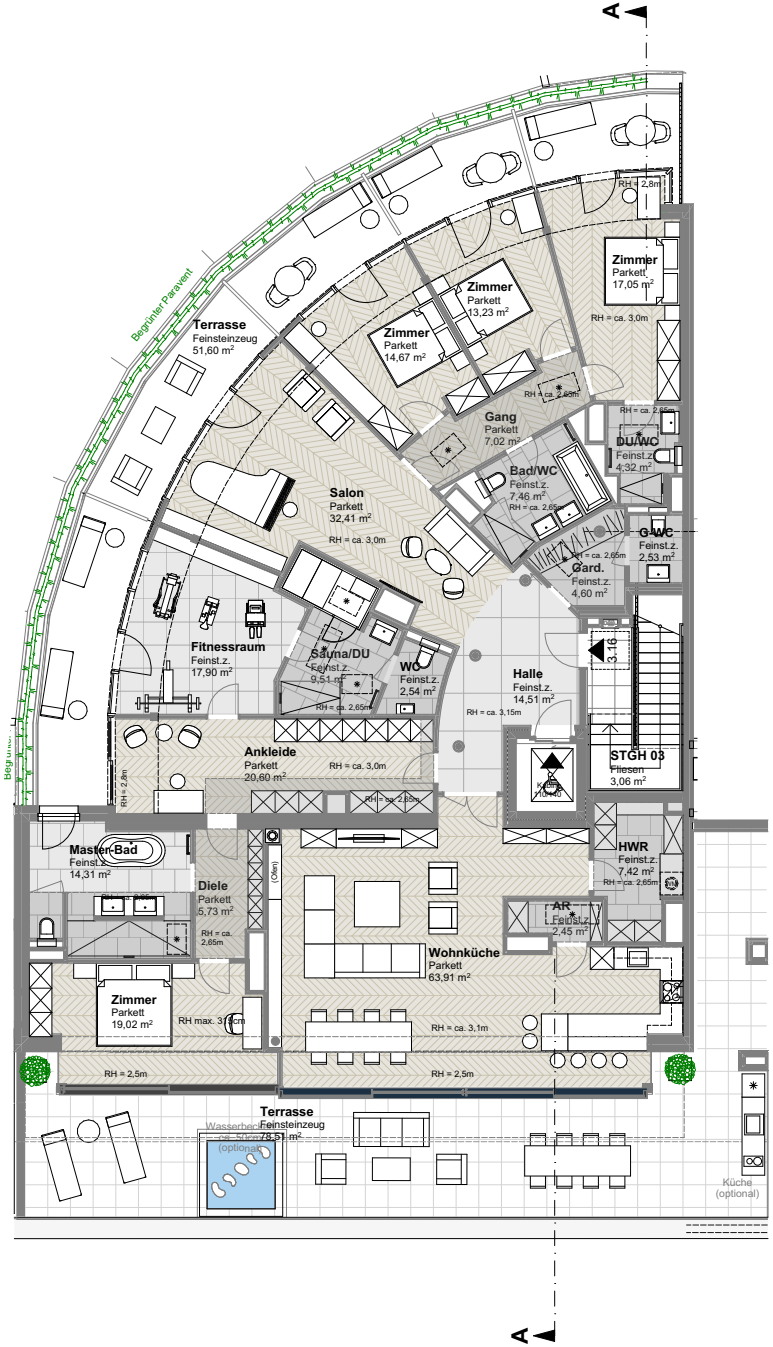
CUUBUUS
architects & developers

Raumhöhen bis zu 305cm



Schnitt A



1866 2024

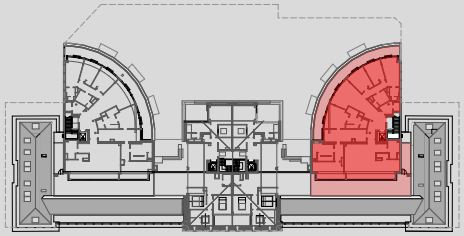
DAS ARTMANN

URBAN . AM FLUSS . BEIM PARK

W Top 3.16, Wohnen und Aufenthalt	
Ankleide	20,60
AR	2,45
Bad/WC	7,46
Diele	5,73
DU/WC	4,32
Fitnessraum	17,90
Gang	7,02
Gard.	4,60
G-WC	2,53
Halle	14,51
HWR	7,42
Master-Bad	14,31
Salon	32,41
Sauna/DU	9,51
WC	2,54
Wohnküche	63,91
Zimmer	13,23
Zimmer	14,67
Zimmer	17,05
Zimmer	19,02
	281,19 m²

W Top 3.16, Lagerräume	
Lager	16,31
	16,31 m²

W Top 3.16, Außenfläche	
Terrasse	51,60
Terrasse	78,51
	130,11 m²



Obere Donaustraße

DG2 Top 3.16

N

M=1:200

0 5m

Die dargestellte Möblierung ist nur ein Lösungsvorschlag. Sanitäreinrichtung und Küchenanschlüsse werden mitangeboten. Änderungen aus technischen oder baubehördlichen Gründen vorbehalten.

VERKAUF: Fr. Mag. Patrizia Hunter / PK Immobilien / T: 0664 85 12 133 / M: patrizia.hunter@pkimmobilien.at

PLANUNG: CUUBUUS architects ZT GmbH © 2022